Kallelse till årsstämma 2022 i Fagerholms Vägförening

Medlemmarna i Fagerholms Vägförening kallas härmed till årsstämma

Tid: **Söndagen den 19 juni kl 16:00 – 18:30**

Plats: **Gustavsbergsteatern, stora salongen**

Handlingar

I detta dokument och tillhörande bilagor finner du samtliga handlingar till mötet. Enligt stadgar antagna på årsmötet 2021 skickas kallelse till medlemmarna genom elektronisk försändelse. De medlemmar som inte kan ta emot elektronisk försändelse skall enligt stadgarna meddela styrelsen detta, och får då kallelse genom postförsändelse.

Hemsidan

Information om vad som händer i området finns på föreningens hemsida www.fagerholm.nu. Där finns även nyhetsbrev som summerar den senaste tidens aktiviteter och planer för den närmaste framtiden. Medlemmar som registrerat sin mailadress hos styrelsen får automatiskt mail när det finns nytt innehåll på hemsidan.

Har du frågor till styrelsen eller information som fler bör känna till skickar du den till styrelsen så lägger vi ut den: fv-styrelse@live.se

Hälsningar Styrelsen

Dagordning

l. Mötet öppnas

2. Mötespresidium
   a) Val av ordförande för årsmötet

   b) Val av sekreterare för årsmötet

   c) Val av 2 justeringspersoner och 2 rösträknare

3. Mötets behöriga utlysande

4. Godkännande av dagordningen

5. Fastställande av röstlängd

6. Styrelsens verksamhetsberättelse

7. Godkännande av reviderad verksamhetsbudget för året 2021/2022

8. Fastställande av debiteringslängd för året 2021/2022

9. Årsbokslut

10. Revisionsberättelse

11. Fastställande av resultat- och balansräkning samt vinstdisposition

12. Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen

13. Framställningar från styrelsen och motioner från medlemmarna

14. Arvode och reseersättning till styrelse och revisorer

15. Styrelsens förslag till verksamhetsbudget

16. Fastställande av debiteringslängd för året 2022/2023

17. Val av styrelseledamöter, styrelseordförande, suppleanter och revisorer

18. Fråga om val av valberedning

19. Övriga frågor

20. Meddelande av plats där stämmoprotokollet hålles tillgängligt.

21. Mötets avslutning

6 Verksamhetsberättelse 2021–2022

Styrelsen för Fagerholms vägförening avger härmed verksamhetsberättelse för verksamhetsåret 1 maj 2021 - 30 april 2022.

Styrelsen har sedan årsmötet haft 8 protokollförda styrelsemöten. Nya styrelseledamöter har genomfört REVs grundkurs om enskilda vägar.

6.1 Vägföreningen

Fagerholms vägförening bildades 1948-02-23. Föreningen ombildades 2001-09-18 enligt lagen om förvaltning av samfälligheter. Föreningens firma är Fagerholms vägförening med organisations nr 717905–3603. Föreningens nuvarande stadgar antogs på årsmötet 2021-09-05 och registrerades av Lantmäteriet 2022-01-29.

6.1.1 Ändamål

Fagerholms vägförening äger mark, sjöar, badplatser och vägar i området. Föreningens huvuduppgift är att se till att områdets vägar är i bra skick. Föreningen har ett underhållsansvar för allmänna grönområden, sjöar och badplatser. Föreningen förvaltar gemensamhetsanläggningen Brunn GA:1 enligt anläggningsbeslut fastställt av Lantmäteriet 2001-09-18.

6.1.2 Vägföreningens fastigheter

I vägföreningens ägor ingår fastigheterna Brunn 1:8, Brunn 1:230, Nabben 1:2 samt Bergvik 10:1, med en total areal av 37,8 ha och till ett taxeringsvärde understigande 1 000 kronor per fastighet. Lantmäteriet inspekterade föreningens ägor och kom med hjälp av sin förenklade schablonmetod fram till ett värde på 11.134.943 kronor (Värderingsutredning, AS 1890 daterad mars 2020).

I tillägg upplåtes enligt anläggningsbeslutet 2001-09-18 utrymme på delar av fastigheterna Brunn 1:1, 1:12, 1:16, 1:17 samt 2:1.

6.1.3 Medlemmar

Antalet medlemsfastigheter uppgår till 166 betalande och 169 totalt. Fastigheternas fördelning sker enligt andelstal. Permanentboende 4 andelar, fritidsboende 3 andelar och obebyggd fastighet 1 andel. Föreningens vägkostnader fördelas enligt dessa andelar.

6.2 Vägunderhåll

Arbetet med föreningens vägar kan delas in i tre huvudområden - sommarunderhåll, vinterunderhåll och vägförbättringar.

6.2.1 Sommarunderhåll

Sandsopning, lagning av potthål och rensning av vägtrummor.

Dikesröjning/kantklippning uteblev förra sommaren på grund av pandemin, men kommer att utföras efter midsommar detta år. Innan detta arbete sker är det viktigt att fastighetsägare markera eventuella sommarvattenslangar och elledningar.

6.2.2 Vinterunderhåll

Styrelsen har upphandlat vinterunderhåll och ingått avtal med Kubiken AB. Snöplogning, sandning och påfyllning av sandlådor är genomförd. Under våren sopas överbliven sand från vintern bort.

6.2.3 Vägförbättringar

Dikning har utförts.

6.2.4 Beläggningsarbeten

Beläggning av en sträcka på Fiskmyrevägen och en sträcka på Uddvägen har utförts. Föreningen har sökt och erhållit maximalt särskilt driftsbidrag från Trafikverket för dessa arbeten. Total åtgärdad sträcka 420 meter (ursprunglig plan var 260 meter).

Inventering av framtida beläggning är genomförd och utgörunderlag för den underhållsplan som styrelsen tagit fram, se avsnitt 13.1.4.

6.4 Kommunikation och medlemsinformation

Kallelse och handlingar till årsmötet samt avi för medlemsavgift skickas per e-post enligt ändring i stadgarna. De medlemmar som inte har uppgivit någon mailadress får fortfarande kallelse och handlingar per post.

Styrelsen har informerat medlemmarna löpande under året via föreningens hemsida och publicerat ett nyhetsbrev.

6.5 Uppdrag från föregående årsstämma 2021.

Årsstämman 2021 beslutade uppdra till styrelsen att åtgärda åtta farthinder på området enligt förslag från den arbetsgrupp som förberett ärendet och lämnat en motion till årsstämman. Styrelsen har genomfört detta uppdrag.

Styrelsen fick på årsstämman 2021 i uppdrag att göra en djupare analys av förslaget i motionen gällande ändring till enskild väg utan statsbidrag och formulera olika scenarier för årsmötet att ta ställning till. Medlemmarna uppmuntrades att skicka synpunkter som är viktiga att beakta i det arbetet.

Styrelsen har genomfört analysen och presenterar resultatet för beslut under punkten ”framställningar från styrelsen” avsnitt 13.1.1.

6.7 Grönområden

Under förra verksamhetsåret avslutades allt arbete på områdena 1a, 1b, 3, 5 (östra delen), 11 samt område 6 enligt skogsstyrelsens grönområdesplan. Viss bortforsling av resterande ris och virke återstår. Arbetet innefattar även röjning av träd efter våra vägar, vilket vägföreningen är skyldiga att ta ner, för att söka och behålla det statliga vägbidraget. Röjningsarbete område 10 pågår.

Det är ett viktigt arbete att underhålla och bevara våra gamla kulturmarker, styrelsen avser därför att fortsätta arbetet enligt grönområdesplanen baserat på störst behov samt ekonomiska förutsättningar och en arbetsgrupp planeras att tillsättas.

Styrelsen har under året fortsatt haft ambitionen att aktivera engagemang för vård av grönområden. Detta har delvis skett genom sammankallade till självorganiserat arbete i ett antal mindre grupper inom området som Fiskmyrans och Fagerholmsvikens badplatser, röjning vid Dyn samt utmed stigen mellan Tillgrens Lada och Lagårn (område 10 grönområdesplanen).

Arbetet som Vattenfall genomförde med att återställa diken efter kabelarbeten, har som styrelsen tidigare meddelat resulterat i en invasion av Parkslide. Styrelsen har fortsatt arbetat med att bekämpa detta.

För skötsel av grönområden under kommande verksamhetsår – se avsnitt 13.1.5 och avsnitt 13.2 motion grönområden.

Simskolan

Simskolan 2021 var som vanligt välbesökt och uppskattad.

Simskolan är ett privat initiativ med långa traditioner av och för boende på Fagerholm. Under årsstämman påpekades att denna verksamhet inte är förenlig med vägföreningens uppdrag enligt anläggningsbeslutet och anläggningslagen. En överlämning av verksamheten har genomförts och föreningen Fagerholms Simskola har bildats som fortsatt kommer att driva simskolan, föreningen kommer även att ansvara för genomförandet av Midsommarfirandet.

Midsommarfirande

Midsommarfirandet 2021 ställdes in på grund av Covid-19.

6.8 Fiskmyran och dämmet

Basvattenprov

Basvattenprov har tagits och skickats till Bygg- och Miljöavdelningen Värmdö kommun, då det förkommit skumbildning. Enligt svar är det en effekt av ökad biologisk nedbrytning i sjön troligen pga en kombination av ökad övergödning och varma temperaturer. Även ett ökat tryck på enskilda avlopp i och med pandemin, då fler utnyttjar sina sommarhus. Kraftiga regnfall under våren och sommaren kan även ha orsakat ett ökat läckage av närsalter. Förslag på rekommendationen är att man som enskild fastighetsägare tex kan vara sparsam med gödning av trädgårdsland, inte tvätta bilen hemma, använda miljövänliga rengöringsmedel samt inte grumla upp sediment i sjön vilket frigör närsalter.

Vassklippning

Efter kontakt med sakkunnig på Bygg- och Miljöavdelningen hos Värmdö kommun har vi fått rekommendation att inte använda vassklippare för att ta bort näckrosor och andra vattenväxter, då den typen av maskin drar upp mycket sediment från botten vilket kan frigöra olika näringsämnen. Däremot går det bra att handslå med lie för att få bort oönskade växter. Styrelsen har införskaffat en lie som finns till utlåning.

Badvattenprover

Vid Midsommar tas årligen badvattenprover vid Fiskmyrans badplats samt vid Forsen, vilka har varit utan anmärkning.

Vattennivå Fiskmyran

Då Länsstyrelsen har ett pågående ärende gällande vattennivån med anledning av orosanmälan från Fiskmyrans vägförening, gjordes en platsbesiktning vid Fiskmyrans dämme. Länsstyrelsen bedömer att avdunstningen och begränsad nederbörd är främsta anledningen till den låga vattennivån i Fiskmyran under 2020 /21. Ett visst läckage i dämmet kan ha bidragit till avsänkningen på ett inte helt obetydligt sätt.

Reparationer och bevakning av dämmet Fiskmyran

Vid besöket informerade vi om vilka åtgärder som gjorts på dämmet under 2021. Utskovet har tätats med expanderbetong och dammen tätats med en gummiduk. Det konstaterades flera gropar nedströms betongmuren i dämmet, vilket kan vara ett tecken på läckage och påföljande erosion. Vägföreningen har fått ett föreläggande att bevaka och åtgärda sjunkgroparna, ett arbete som påbörjats och där alla åtgärder ska dokumenteras och rapporteras till Länsstyrelsen efter sommaren.

Besiktning gjordes även av dämmena i Dyn där viss diskrepans finns enligt tidigare beslut, vilket kommer att åtgärdas under våren.

7 Godkännande av reviderad verksamhetsbudget för året 2021/2022

Årsmötet 2021 beslutade att lyfta ut stöd från simskola från vägföreningens budget (punkt 13 i årsmötesprotokollet). Den reviderade versionen av verksamhetsbudgeten bilades protokollet.

Beslut om godkännande denna reviderade version av verksamhetsbudgeten för året 2021/2022.

8 Fastställande av debiteringslängd för året 2021/2022

Debiteringslängd för året 2021/2022 framlägges på årsmötet för fastställande.

9 Årsbokslut

Se bilaga 1 - Årsredovisning

- Förvaltningsberättelse
- Resultaträkning
- Balansräkning
- Noter

10 Revisionsberättelse

Se bilaga 2 - Revisionsberättelse

11 Fastställande av resultat- och balansräkning samt vinstdisposition

Frågor på föregående punkt och beslut om fastställande av resultat- och balansräkningen samt vinstdisposition.

12 Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen

Årsmötet beslutar om styrelsen ska få ansvarsfrihet.

13 Framställningar från styrelsen och motioner från medlemmarna

13.1 Framställningar från styrelsen

13.1.1 Analys av ändring till enskild väg utan statsbidrag

Enligt beslut från föregående årsmöte har Styrelsen tagit fram ett tydligt underlag med för och nackdelar samt kostnader redovisade i bifogad bilaga.

Se bilaga 3 – Analys enskild väg

Efter genomgång och frågestund tar årsmötet ställning till förslagen i bilagan genom att antingen ge bifall för scenario 1 (enskild väg med skylt) eller scenario 2 (enskild väg med bom) eller avslå båda förslagen och fortsätta med statliga bidrag.

13.1.2 Handlingsplan för kraftiga skyfall

Styrelsen fick på årsstämman 2021 i uppgift att ytterligare bereda frågan att ta fram en handlingsplan vid eventuella kraftiga skyfall.

Flera möten har genomförts med Värmdö kommuns dagvatteningenjör samt vattenstrateg, både digitalt samt platsbesök på Fagerholm och även med Länsstyrelsens översvämningskarta som underlag ser de inte någon direkt större risk för Fagerholm.

Allmänt kan sägas att det är svårt att skydda sig för översvämningar vid 1000-års regn som kommer under kort tid på liten avgränsad yta. Däremot har Fagerholm bra förutsättningar att kunna suga upp och transportera vatten då det finns stora grönområden och liten förtätad yta.

Viktiga åtgärder är att hålla alla vattenvägar och diken väl fungerande. När man förhärdar och förtätar underlag, när växtlighet tas bort påverkar detta negativt eftersom marken får svårare att suga upp/transportera bort vatten.

Kommunen arbetar för närvarande med att ta fram ett arbetsdokument /handlingsplan som kommer att finnas tillgänglig på kommunens hemsida.

Rekommenderade och planerade åtgärder för Fagerholm se vidare 13.1.5 Skötsel av Grönområden.

13.1.3 Regelverk för slitageavgifter

Drift och underhåll av Fagerholms samfällighets vägnät bekostas i huvudsak av årsavgiften som betalas av medlemmarna.

Utöver den årliga avgiften skall fastighetsägarna betala extra slitageavgift vid större byggprojekt inom sin fastighet samt vid tillfällen då nyttjandet av vägarna väsentligt överskrider det som den årliga avgiften är baserad på.

Skulle en enskild fastighetsägare eller dennes anlitade entreprenör orsaka skada på vägföreningens tillgångar, kräver vägföreningen att fastighetsägaren täcker kostnaden för återställande. (Detta gäller skada som inte är att betrakta som slitage som ju betalas med den årliga avgiften samt extra slitageavgift.)

Extra slitageavgift

Schabloniserade, fasta avgifter tas ut för att täcka extra slitage i samband med mark och byggarbeten på fastigheter. Från och med årsmötet år 2021 har styrelsen beräknat den extra slitageavgiften för varje enskilt fall enligt Revsriks metod. Detta medförde dock en hel del extra arbete för styrelsen utan att få in tillräckligt med ekonomiska medel och därmed presenteras nu detta förslag:

Nedanstående ordningsföljd gäller:

1. Fastighetsägare som planerar att använda vägarna i extra omfattning i samband med mark- eller byggarbeten meddelar styrelsen till fv-styrelse@live.se se före arbetsstart.
2. Extra slitageavgift betalas till vägföreningens bankgirokonto med fastighetsbeteckningen angiven. Efter avslutat arbete meddelar fastighetsägaren detta och rapporterar eventuella skador som har inträffat. (Mindre skador som kan hänföras till det ökade slitaget ersätts via den extra slitageavgiften. Skador som orsakas av oaktsamhet räknas dock inte dit och ersätts separat av fastighetsägaren.)
3. Skulle arbeten startas utan att styrelsen meddelats eller att avgiften inte betalats tas en extra avgift om 1000 kr ut för att täcka extra arbete för styrelsen.

Schablonavgifter

Nivå 1: 1000 kr Attefallshus eller utbyggnad i enlighet med Attefallsregler.

Nivå 2: 3000 kr tillbyggnad som inte anses vara omfattande, mindre markarbete (ex indragning av vatten och avlopp). Vid fler än 3 tunga transporter (t.ex. etablering av grävmaskin eller lastbilsleverans av grus) skall man betala slitageavgiften.

Nivå 3: 6000 kr markarbete som är mer omfattande med många eller tunga transporter, uppförande av komplementbyggnad eller större tillbyggnad på befintligt hus som kräver bygglov. Bygger man en komplementbyggnad eller bygger till huset och drar in vatten och avlopp samtidigt så hamnar man här.

Nivå 4: 12 000 kr nybyggnation och markarbete i samband med detta. (Här ingår vatten och avlopp, markåterställning osv.)

13.1.4 Underhållsplan

Se bilaga 4 - Underhållsplan

13.1.5 Skötsel av grönområden

Styrelsen avser att fortsätta arbetet enligt skogsvårdsstyrelsen grönområdesplan, dels via upphandling av skötsel men vi behöver även initiera engagemang och arbetsgrupper från medlemmar.

I vår plan för kraftigt skyfall kommer vissa åtgärder krävas som ett första steg på inrådan av vatteningenjörer från Värmdö kommun.

Kommunens vatteningenjör och vattenstrateg har besökt Fagerholm tillsammans med styrelsen och gjort följande observationer och rekommendationer.

Dämmet vid Fiskmyran

Då vegetationen vid dämmet, på båda sidor av vägen, har bra förutsättningar att suga upp större vattenmängder finns det inte direkt någon större risk för att vägen ska regna bort. Dock mycket viktigt att trumman underhålls.

Svärtorna / Svartgärdsvägen /Kroken

Fagerholms enda orangemarkerade område (näst högsta) är vid Ekstranda äng med anledning av att platsen är väldigt sank. Den anlagda dammen bidrar positivt.

Dikena i området har bra växtlighet och utformning som transporterar vattnet vidare. Det är bra att det finns växtlighet och vatten ligger kvar är bra för lerjordens hållfasta egenskaper i form av bärighet, dvs marken under vägens uppbyggnad. Torr lerjord blir porös. Beläggningen som finns i vattnet är bra bakterier.

Svärtgärdsvägen (den grusade delen)

Vägen bör grusas varje år för att hålla en viss höjd från dikena. I övrigt ser diken bra ut och har en bra utformning för att transportera vatten.

Fagerholmsbacken (ner mot havet)

Där har bäcken en viktig funktion för vattentransportering. Lutningen är kraftig och vid ett kraftigt skyfall ser man ingen större fara att vägen kan försvinna, däremot kan det vara svårt för Fagerholms Gård att inte få in stora delar av vatten.

Sammanfattning

Allmänt kan sägas att det är svårt att skydda sig för översvämningar vid 1000-års regn som kommer under kort tid på liten avgränsad yta.

Däremot har Fagerholm bra förutsättningar att kunna suga upp och transportera vatten då det finns stora grönområden och liten förtätad yta.

Vid styckningar och byggnation av nya fastigheter kommer det att påverka området, framförallt om man förtätar ytor och förhärdar underlag.

Asfaltering av infarter, stensättning stor del av tomt, rensa berg, mm. Med andra ord när man tar bort växtlighet /underlag som kan suga upp / fördröja transporten av vattnet neråt i marken. Utan fördröjning och ytor som suger/behöver vatten innebär det ett högre flöde i våra diken. Därmed är det viktigt att dikena inte är släta för att undvika höga hastigheter. Vid stora flöden och hastigheter påverkas de ytor och fastigheter som ligger i svackor/längst ner i området vid "trånga" vattenvägar.

Vår viktigaste plan och åtgärder är att se till att våra diken fortsatt fungerar, att man rensar men behåller viss växtlighet, absolut inte gå med maskiner och renraka alla diken. Viktig är att alla vägtrummor fungerar och är ordentligt rensade samt hålla alla bäckar / vattenvägar öppna. Det är även viktigt att underhålla våra grönområden som har en stor del i att ta hand om våra vattenvägar.

13.2 Motion avseende skötsel av midsommarplatsens grönområde

Se bilaga 5 - Motioner.

13.2.1 Styrelsens behandling av motionen

Styrelsens rekommenderar årsstämman att bifalla motionen med förbehållet att genomförandet finansieras inom budgeten för grönområden och genom Nokås bidrag.

13.3 Motion Ändring av Onormalt Slitage på Fagerholms vägar

Se bilaga 5 - Motioner.

13.3.1 Styrelsens behandling av motionen

Styrelsens stöttar ambitionen i denna motion men ser att den behöver förtydligas och beloppen bör höjas i paritet med de nivåer som andra vägföreningar tillämpar.

Styrelsens förslår bifall, men med definitioner och belopp enligt avsnitt 13.1.3.

Motionen nämner en ändring av stadgarna. För att en sådan ska vara giltig så måste den exakta nya paragrafen till stadgarna skrivas i motionen, annars kommer inte Lantmäteriet (som tar en avgift för granskning och registrering) att registrera de nya stadgarna. Styrelsen uppfattning är dock att det inte finns något behov av ändringar av stadgarna för att genomföra förslaget denna motion.

13.4 Motion avseende anbudsförfarande och redovisning för medlemmarna

Se bilaga 5 - Motioner.

13.4.1 Styrelsens behandling av motionen

Styrelsens strategi är att arbeta transparent och förvalta medlemmarnas förtroende på ett professionellt sätt. Vi ser inte att motionen tillför något och skapar en risk att anbud exponeras för konkurrerande entreprenörer som därmed kan justera upp sina priser. Därför är styrelsens rekommendation till årsstämman att avslå motionen.

13.5 Motion avseende kommunikation till medlemmarna

Se bilaga 5 - Motioner.

13.5.1 Styrelsens behandling av motionen

Styrelsen finner att motionen omfattar två förslag till beslut.

Styrelsens rekommenderar årsstämman att bifalla förslaget att skapa en plattform med inloggning för information som inte ska ligga publikt. Detta är något som många andra föreningar redan har idag.

Föregående styrelse beslutade att stänga den Facebook-grupp som föreningen administrerat då debattklimatet inte var bra och situationen dränerade styrelsen på tid och engagemang. Styrelsens uppfattning är att de förväntade positiva effekterna av förslaget att skapa ett diskussionsforum inte uppväger kostnaden i tid för styrelsen att moderera och vara aktiv i diskussionerna. De förväntade positiva effekterna är redan till stor del uppnådda genom att följande mekanismer:

- Dialog med medlemmar har skett via mail. Frågor som varit av intresse för fler medlemmar har besvarats på hemsidan, till exempel gällande formerna för förra årets årsstämma.
- Styrelsen har informerat medlemmarna löpande under året via föreningens hemsida och har publicerat även nyhetsbrev.
- När styrelsen har behov av att få återkoppling från medlemmarna så har vi använt enkäter.

Styrelsens rekommenderar årsstämman därför att avslå förslaget att skapa ett diskussionsforum.

13.6 Motion om ändring i avstyckning av fastigheter

Se bilaga 5 - Motioner.

13.6.1 Styrelsens behandling av motionen

Den tidigare styrelsens analys av ersättning vid avstyckning finns redovisad på föreningens hemsida: https://fagerholm.nu/vagforeningen/avstyckning-av-fastigheter/

Ersättningsreglerna i anläggningslagen är tvingande. Årsmötet kan därför inte frita ägare av ny fastighet som tillkommer genom avstyckning från skyldigheten att kompensera existerande ägare för det värde de avstår. Att göra ersättningen om till en anslutningsavgift strider således mot tvingande lag.

Årsmötet kan dock ha synpunkter på ersättningens storlek som rimligtvis ska reflektera gemensamhetsanläggningens värde. Styrelsen har tagit utgångspunkt i den schablonmässiga värdering av föreningens vägar och grönområden Lantmäteriet gjorde 2020. Den landade på ca 11,2 miljoner kronor. Motionärernas förslag värdesätter gemensamhetsanläggningens vägar och grönområden till mellan 1 och 1,3 miljoner kronor vilket styrelsen anser vara orimligt lågt.

Det är oklart vilken exakt ändring som motionens yrkande innebär. Motionen nämner en ändring av stadgarna. För att en sådan ska vara giltig så måste den exakta nya paragrafen till stadgarna skrivas i motionen, annars kommer inte Lantmäteriet (som tar en avgift för granskning och registrering) att registrera de nya stadgarna. Det är inte tydligt för styrelsen om yrkandet kräver en ändring av stadgarna eller inte.

Styrelsens rekommenderar årsstämman att avslå motionen.

13.7 Motion avseende styrelsens ansvarsfrihet

Se bilaga 5 - Motioner.

13.7.1 Styrelsens behandling av motionen

Styrelsen har mandat att förvalta föreningen enligt beslut fattade på årsmöte, antagen budget, stadgar och tillämpliga lagar. Gör inte styrelsen detta på ett för medlemmarna acceptabelt sätt står det årsmötet fritt att välja en annan styrelse. Är läget akut så går det att kalla till extra stämma enligt stadgar och lagen om förvaltning av samfälligheter. Vi förstår inte vad denna motion tillför utöver detta, och hur de i motionen godtyckligt satta beloppsgränserna ska bidra till de förväntat positiva effekterna, som tycks mer kopplade till önskad djupare muntlig genomgång av förslag och motioner på årsmöten.

Årsmöteshandlingarna skickas ut innan mötet för att alla medlemmar ska kunna förstå vilka förslag och motioner som finns och vilka effekter dessa kan få. Vi måste utgå ifrån att medlemmar läser handlingarna och sedan bestämmer sig för om de behöver gå på årsmötet, lämna en fullmakt eller helt avstår från att medverka. Sedan förra året så förväntas alla motioner också använda den mall som styrelsen tagit fram där konsekvenser och kostnader måste beskrivas.

På årsmötet ställer medlemmarna frågor till motionären, styrelsen redogör för sitt förslag till beslut och sedan röstar årsmötet. Vi kan absolut lägga lite mer tid på en kort sammanfattning från motionärerna eller styrelsen, det behövs ingen motion för detta. Årsmötet kan dock inte bli hur långt som helst, vi har bokat lokalen 2,5 timmar och tror inte så många uppskattar längre möten än så.

Vi förstår inte exemplet från årsmötet 2021 avseende kostnader för skogsvård, budgeterat belopp var 50.000 och utfallet blev 44.225 kr. Oklart vad som är problemet.

Slutligen förstår vi inte exemplet från årsmötet 2021 avseende justering av fartguppen. Kostnaden för det förslag som årsmötet beslutade anta framgår på sidan 9 i årsmöteshandlingarna och beloppet lästes upp på årsmötet (66.250 kr). Enligt årsredovisning 2021/2022 (bilaga 1) så uppgår utfallet till exakt det beloppet. Återigen oklart vad som är problemet.

För övrigt nämner motionen en ändring av stadgar. För att en sådan ska vara giltig så måste den exakta nya paragrafen till stadgarna skrivas i motionen, annars kommer inte Lantmäteriet att godkänna ändringen. Detta gäller givetvis andra motioner och framställningar från styrelsen också. Kostnaden inte noll som det står i motionen, utöver styrelsens tid så tar Lantmäteriet 870 kr i avgift för stadgeändringar.

Styrelsens rekommenderar årsstämman att avslå motionen.

14 Arvode och reseersättning till styrelse och revisorer

Styrelsen förslår samma arvode och reseersättning som föregående verksamhetsår, två prisbasbelopp.

15 Styrelsens förslag till verksamhetsbudget

Se bilaga 6 - Budgetförslag

Se bilaga 7 - Likviditetsbudget

16 Fastställande av debiteringslängd för året 2022/2023

Debiteringslängd för året 2022/2023 framlägges på årsmötet för fastställande.

17 Val av styrelseledamöter, styrelseordförande, suppleanter och revisorer

17.1 Sittande styrelse

Ordförande

Jan Hård af Segerstad, vald till 2022

Ledamöter

Björn Berggren, vald till 2022

Daniel Conte, vald till 2022

Christina Guggenberger, vald till 2023

Karin Chressman, vald till 2023

Suppleanter

Fredrik Odebring, vald till 2022

Therese Lust, vald till 2022

Revisorer

Karl-Axel Eriksson, vald till 2022

Johannes Paulson, vald till 2023

Revisorssuppleanter

Cecilia Bergh, vald till 2022

Jörgen Tjelder, vald 2022

17.2 Val av styrelse

Valberedningen lämnar följande förslag till styrelse för året 2022/2023.

Ordförande

Jan Hård af Segerstad (omval)

Ledamöter

Christina Guggenberger (vald till 2023)

Karin Chressman (vald till 2023)

Tomas Werelius (nyval – kassör)

Mikael Zander (nyval – vägfogde)

Suppleanter

Fredrik Odebring (omval)

Christina Rejbo (nyval)

Johan Sundqvist (nyval

Revisorer

Karl-Axel Eriksson (omval)

Johannes Paulson (vald till 2023)

Revisor suppleanter

Cecilia Bergh (omval)

Jörgen Tjelder (omval)